



REPÚBLICA DOMINICANA

**TESORERÍA DE LA SEGURIDAD SOCIAL
(TSS)**

**TÉRMINOS DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS PARA EL PROCESO DE
COMPRA MENOR TSS-CM-11-2017**

**CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE
INSTALACIONES ELECTRICAS EN LA TSS**

Publicado en fecha 18 de Septiembre del 2017

PROCESO DE COMPRA MENOR TSS-CM-11-2017
TÉRMINOS DE PRESENTACIÓN PROPUESTAS PARA LA CONTRATACION DEL
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES
ELECTRICAS, DATA, SALIDAS DE UPS, SISTEMAS DE INVERSORES, BATERIAS, ENTRE
OTROS

Pág.2de7

I. OBJETO DE LA COMPRA

El objeto del presente proceso es la contratación de servicios de Cableado, Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Instalaciones Eléctricas, Data, Salidas de UPS, Sistemas de Inversores, Baterías y UPS, reparaciones y nuevas salidas, por seis (6) meses, del 11 de octubre 2017 al 31 de marzo 2018.

II. REQUERIMIENTO

La TSS requiere Servicios de Cableado, Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Instalaciones Eléctricas, Data, Salidas de UPS, Sistemas de Inversores, Baterías y UPS, reparaciones y nuevas salidas en las diferentes localidades de la TSS (Torre de la Seguridad Social, Plaza Naco, Santiago, Bavaro y Puerto Plata). Incluye los servicios listados a continuación:

Fijos Mensuales

- Mantenimiento general de los sistemas de inversores, baterías y UPS.
- Limpieza de los difusores de las lámparas.
- Apriete y limpieza de los paneles eléctricos.
- Chequeo del Transfer Switch automático (Niveles de voltaje y frecuencia, consumo de potencia, componentes electrónicos, entre otros)
- Chequeo del transformador tipo Pad Mount (chequeo de niveles de voltaje y frecuencia, niveles de consumo de potencia, entre otros)
- Mantenimiento preventivo y correctivo de planta eléctrica de emergencia Denyo de 125KVA (Chequeo niveles de fluidos, estado físico, baterías y niveles de generación, voltaje y frecuencia, consumo de potencia, entre otros).
- Mantenimiento preventivo y correctivo de planta eléctrica de emergencia Himoina de 150KVA (Chequeo niveles de fluidos, estado físico, baterías y niveles de generación, voltaje y frecuencia, consumo de potencia, entre otros).
- Mantenimiento electromecánico de las plantas eléctrica de emergencia Denyo de 125KVA e Himoina de 150KVA

Según necesidad

- Reparaciones de los sistemas de UPS.
 - Reparaciones de los sistemas de inversores y sus baterías
 - Reparaciones en las instalaciones eléctricas y salidas de UPS Reestructuración de cableado en las diferentes localidades cuando le sea requerido
 - Reparaciones en el cableado estructurado de Data y teléfono.
 - Instalaciones de nuevas salidas Eléctricas, Data, UPS y Teléfonos.
 - Sustitución de bombillas, tubos fluorescentes, difusores, transformadores y cambios de balastos.
 - Evaluación a requerimiento de la TSS de las áreas para cambios y/o nuevas adquisiciones. Mano de Obra y Supervisión.
 - Servicio de asistencia técnica, cableado, mantenimiento, reparación para cambios y para apertura de nuevas localidades
 - Dar recomendaciones técnicas para solucionar problemas eléctricos y de Data.
 - Cualquier otro servicio de igual naturaleza que sea requerido.
- a.** Durante la vigencia del contrato; los materiales para los servicios eléctricos en las diferentes localidades incluyendo las nuevas, serán suministradas por la empresa adjudicataria, incluyendo aquellos que surjan a virtud de recomendaciones, reparaciones, mantenimiento o requerimiento específico de la TSS.

PROCESO DE COMPRA MENOR TSS-CM-11-2017
TÉRMINOS DE PRESENTACIÓN PROPUESTAS PARA LA CONTRATACION DEL
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES
ELECTRICAS, DATA, SALIDAS DE UPS, SISTEMAS DE INVERSORES, BATERIAS, ENTRE
OTROS

Pág.3de7

- b. Para nuevas oficinas o cuando se aperturen nuevas sucursales la empresa proveerá los siguientes servicios para los cuales fue contratada. Servicios que serán incluidos dentro de mantenimiento y costo establecido de común acuerdo de las partes.

III. DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

- Cotización del servicio ofertado con el detalle de los servicios ofrecidos. Deben estar incluidos todos los servicios solicitados para que la propuesta sea considerada.
- Anexo 1. Servicios Ofrecidos
- Anexo 2. Listado de Referencias. Presentar referencias de un mínimo de tres (03) empresas a las cuáles les haya dado servicio igual o de mayor magnitud al solicitado en los últimos 3 años. Debe contarse con la evaluación de al menos una de las tres empresas indicadas
- Anexo 3. Formulario Oferta Económica
- Documento "Volante Proveedores Código de Ética" debidamente firmado y sellado. El Código de Ética y el Volante están publicados en nuestro portal tss.gov.do sección Transparencia – Compras y Contrataciones, el Código de Ética de la institución en su última versión del mes de abril 2014. **(Esto sólo aplica para los proveedores que no lo han llenado anteriormente).**

IV. TÉRMINOS Y CONDICIONES

- Los servicios regulares solicitados deben hacerse dentro de los primeros 10 días de cada mes. El resto deberá prestarse a requerimiento de la TSS según la necesidad.
- El adjudicatario deberá mensualmente junto a cada factura emitir un informe de los servicios realizados y sus resultados. En caso de servicios según necesidad que deban realizarse después de la fecha del informe, estos serán incluidos en el informe del mes siguiente.
- La adjudicación se hará al proveedor que cumpla con cada uno de los requisitos solicitados, presente la documentación requerida cuente con la oferta económica más baja.
- No se acepta variación en los precios establecidos en la cotización.
- La remisión de la propuesta indica la aceptación de lo establecido en los Términos de Presentación de Propuestas.
- Para la adjudicación la empresa debe estar al día en sus obligaciones con la DGII, la TSS, estar inscrito en el Registro de Proveedores del Estado y tener su cuenta registrada como beneficiario.

V. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN

- Se evaluará el cumplimiento de la documentación y requisitos solicitados bajo la modalidad cumple/no cumple.
- La evaluación de la oferta económica y adjudicación se hará únicamente a aquella empresa que cumplan con todos los requisitos y documentación solicitada.

VI. FORMA DE PAGO

- Se harán pagos fijos mensuales, previa presentación de factura, la cual deberá ser presentada al finalizar el mantenimiento regular del mes junto con el informe de los servicios recibidos y su resultado.
- La factura debe ser emitida con Comprobante Gubernamental, la cual servirá para iniciar los trámites de pago.
- La factura, será pagada a su vencimiento, dentro de los veinticinco (25) días laborables siguientes a su recepción, en base a los precios establecidos en la cotización que deberán

PROCESO DE COMPRA MENOR TSS-CM-11-2017
TÉRMINOS DE PRESENTACIÓN PROPUESTAS PARA LA CONTRATACION DEL
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES
ELECTRICAS, DATA, SALIDAS DE UPS, SISTEMAS DE INVERSORES, BATERIAS, ENTRE
OTROS

Pág.4de7

quedar fijos. Podrán ser solicitadas Certificaciones de la DGII y TSS a los fines de gestionar el pago.

- La empresa adjudicataria deberá mantenerse en todo momento al día con sus obligaciones fiscales y de seguridad social, para poder recibir el pago correspondiente. En ese sentido, si por el incumplimiento de estas obligaciones por parte del adjudicatario la Tesorería se ve imposibilitada de recibir los servicios objeto de la presente contratación, la orden podrá ser anulada dando pie a la adjudicación de la empresa que haya quedado en segundo lugar o a un nuevo proceso.
- La Tesorería de la Seguridad Social realiza retención del Impuesto Sobre la Renta de acuerdo a las Normas Legales Vigentes.
- **Los pagos serán hechos a través de transferencia bancaria, por lo que para recibir los pagos el suplidor debe encontrarse registrado como beneficiario en la Dirección General de Contrataciones Públicas.**

VII. RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

Las propuestas serán recibidas en **sobre cerrado** en las oficinas de la Tesorería de la Seguridad Social ubicadas en la Avenida Tiradentes No. 33, 5to. Piso, Ensanche Naco, Santo Domingo de la Torre de la Seguridad Social, de lunes a viernes entre 9:00 a.m. y 4:00 p.m. **a más tardar el 21 de septiembre del 2017 a las 2:00 p.m.** Pasada esta hora no se recibirán más propuestas.

VIII. CONTACTOS

Las preguntas deben ser hechas por escrito o correo electrónico en horario de 9:00 am a 4:00 pm a la Lic. Rosa Elizabeth Núñez, Encargada de la División de Compras y Contrataciones. A continuación información de contacto:

Correo electrónico: cotizaciones@mail.tss2.gov.do / rosa_nunez@mail.tss2.gov.do

Dirección: Avenida Tiradentes No. 33, Torre de la Seguridad Social, Quinto Piso

Teléfono: 809-567-5049 ext. 3037

Anexo 1. Servicios Ofrecidos

Completar Indicando si/no a los servicios que incluye el presupuesto entregado

Servicio	Frecuencia requerida	Incluye
Mantenimiento general de los sistemas de inversores, baterías y UPS.	Mensualmente	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Limpieza de los difusores de las lámparas.	Mensualmente	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Apriete y limpieza de los paneles eléctricos.	Mensualmente	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Chequeo del Transfer Switch automático (Niveles de voltaje y frecuencia, consumo de potencia, componentes electrónicos, entre otros)	Mensualmente	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Chequeo del transformador tipo Pad Mount (chequeo de niveles de voltaje y frecuencia, niveles de consumo de potencia, entre otros)	Mensualmente	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Mantenimiento preventivo y correctivo de planta eléctrica de emergencia Denyo de 125KVA (Chequeo niveles de fluidos, estado físico, baterías y niveles de generación, voltaje y frecuencia, consumo de potencia, entre otros).	Mensualmente	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Mantenimiento preventivo y correctivo de planta eléctrica de emergencia Himoina de 150KVA (Chequeo niveles de fluidos, estado físico, baterías y niveles de generación, voltaje y frecuencia, consumo de potencia, entre otros).	Mensualmente	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Mantenimiento electromecánico de las plantas eléctrica de emergencia Denyo de 125KVA e Himoina de 150KVA	Mensualmente	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Reparaciones de los sistemas de UPS.	Según Necesidad	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Reparaciones de los sistemas de inversores y sus baterías	Según Necesidad	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Reparaciones en las instalaciones eléctricas y salidas de UPS Reestructuración de cableado en las diferentes localidades cuando le sea requerido	Según Necesidad	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Reparaciones en el cableado estructurado de Data y teléfono.	Según Necesidad	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Instalaciones de nuevas salidas Eléctricas, Data, UPS y Teléfonos.	Según Necesidad	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Sustitución de bombillas, tubos fluorescentes, difusores, transformadores y cambios de balastos.	Según Necesidad	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Evaluación a requerimiento de la TSS de las áreas para cambios y/o nuevas adquisiciones. Mano de Obra y Supervisión.	Según Necesidad	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Servicio de asistencia técnica, cableado, mantenimiento, reparación para cambios y para apertura de nuevas localidades	Según Necesidad	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Dar recomendaciones técnicas para solucionar problemas eléctricos y de Data.	Según Necesidad	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>
Cualquier otro servicio de igual naturaleza que sea requerido	Según Necesidad	Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/>

Nombre y Firma representante de la empresa

Sello

Anexo 2. Referencias

Incluir empresas de Referencias en los últimos 3 años. Debe contar con al menos una en cada localidad

Santo Domingo

Empresa	Contacto (nombre, teléfono y correo electrónico)	Fecha del servicio	Descripción de los servicios

Puerto Plata

Empresa	Contacto (nombre, teléfono y correo electrónico)	Fecha del servicio	Descripción de los servicios

Santiago

Empresa	Contacto (nombre, teléfono y correo electrónico)	Fecha del servicio	Descripción de los servicios

Bavaro

Empresa	Contacto (nombre, teléfono y correo electrónico)	Fecha del servicio	Descripción de los servicios

SNCC.F.033



TESORERÍA DE LA SEGURIDAD SOCIAL

No. EXPEDIENTE
TSS-CCC-CM2017-11

OFERTA ECONÓMICA

Página 7 de 7

NOMBRE DEL OFERENTE:

Item No.	Descripción del Bien, Servicio u Obra	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	ITBIS	Precio Unitario Final	Total 6 meses
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INSTALACIONES ELECTRICAS, DATA, SALIDAS DE UPS, SISTEMAS DE INVERSORES, BATERIAS, ENTRE OTROS	Mensual	6				

Tiempo de respuesta en horas: *Santo Domingo ___ horas *Bavaro ___ horas *Puerto Plata ___ horas *Santiago ___ horas

VALOR TOTAL DE LA OFERTA: RD\$

Valor total de la oferta en letras:.....

.....nombre y apellido..... en calidad de, debidamente autorizado para actuar en nombre y representación de (poner aquí nombre del Oferente y sello de la compañía, si procede)

Firma _____

...../...../..... fecha